Bogotá, D. C.,

Señores

# **EMPRESA DE ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO DE BOGOTÁ, EAAB-ESP**

Dirección Servicio Acueducto y Alcantarillado – Zona

Av. Calle 24 No. 37-15

Bogotá, D.C.

ASUNTO: Solicitud de certificación de viabilidad y disponibilidad inmediata de servicios públicos para el(los) Predio(s) .

Yo, **,** mayor de edad, identificado(a) como aparece al pie de mi firma, actuando en mi calidad de (propietario del inmueble/urbanizador del inmueble/apoderado de la sociedad constituida por escritura pública de la Notaría de , matricula mercantil , NIT ), solicito a usted por medio del presente documento que se definalacertificación de viabilidad y disponibilidad inmediata de servicios públicos para el(los) predio(s) con base en los siguientes:

### I. HECHOS:

**Primero:** Quebajo mi responsabilidad manifiesto que el(los) predio(s) ubicados en como consta en el Certificado de Tradición y Libertad del Inmueble con folio de matrícula inmobiliaria No. , CHIP XXXXXX y nomenclatura respectivamente, no requiere(n) del procedimiento de Plan Parcial, Plan de Implantación y Plan de Regularización y Manejo.

**Segundo:** Que,para efectos de cumplir con la documentación requerida para iniciar el estudio, trámite y expedición de la licencia de urbanización ante el Curador Urbano, como lo establece el Decreto Nacional 1077 de 2015 es necesario presentar la certificación de viabilidad y disponibilidad inmediata de servicios públicos de los predios que componen la solicitud de la expedición de la licencia.

**Tercero:** Adicionalmente, solicito que se establezcan las condiciones, requerimientos y demás determinaciones que componen la certificación de viabilidad y disponibilidad inmediata de servicios públicos, indispensables para efectos de la elaboración de los diseños de la infraestructura de las redes externas que por virtud del Decreto Nacional 1077 de 2015 le corresponde al urbanizador.

**II. PETICIONES:**

1. Que se defina la viabilidad y disponibilidad inmediata de servicios públicos de acueducto y alcantarillado sanitario y pluvial del (los) inmueble(s) descrito(s) en el numeral I, para efectos de dar trámite a la expedición de la licencia de urbanización requerida para el desarrollo del(los) mismo(s).
2. Adicionalmente, solicito que se establezcan las condiciones, requerimientos y demás determinaciones que componen los anexos de normas técnicas indispensables para efectos de la elaboración de los diseños de la infraestructura de las redes externas que por virtud del Decreto Nacional 1077 de 2015 le corresponde al urbanizador.

#### III. ANEXOS Y DOCUMENTACIÓN

Para efectos del estudio de la solicitud, anexo la documentación pertinente así:

1. Copia del plano topográfico y su anexo técnico, incorporado y aprobado en la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital (UAECD) en físico y medio. (Verificar Parágrafo 1 Art. 16, Resolución 651 de 2019 - Reglamento de Urbanizadores y Constructores). **(En el caso de predios localizados en otros municipios, debe ser tramitado en la Secretaria de Planeación Municipal respectiva). Favor borrar este comentario.**
2. Autorización para realizar el trámite. **(Aplica en caso de que el trámite sea efectuado por una persona natural o jurídica diferente al propietario del predio, este último deberá otorgarle una autorización para la realización del trámite). Si no aplica favor borrar este comentario. / (La Solicitud de certificación de viabilidad y disponibilidad inmediata de servicios públicos del gestor inmobiliario público (distrital o nacional) será válida como autorización para Proyectos de iniciativa pública).**
3. Usos del suelo, población proyectada, caudal requerido y cronograma de ejecución del proyecto.
4. Otros **(Opcionales)**.

**COMUNICACIONES**

Recibiré comunicaciones en la de

**AUTORIZACIÓN TRATAMIENTO DATOS PERSONALES**

Autorizo de forma libre, previa, expresa e informada a la Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá (EAAB-ESP) para tratar mis datos personales aquí suministrados con la finalidad de certificar la viabilidad y disponibilidad inmediata de servicios de acueducto y alcantarillado.

Conozco mis derechos como Titular de la información a conocer, actualizar o suprimir mis datos personales, los cuales podré ejercer mediante la radicación de una consulta o reclamo a través de los canales de atención oficiales dispuestos por la EAAB, disponibles en la Política de Gestión de Tratamiento de datos personales de la EAAB, la cual puedo consultar en la sección “Ley de transparencia y acceso a la información pública” de la página web [www.acueducto.com.co](http://www.acueducto.com.co).

Atentamente,

**EL SOLICITANTE**

**C.C. de**